

Vastgestelde Openbare Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

Datum: 10 maart 2020
 Tijd: 09:00 – 11:50 uur
 Locatie: Dorpsstraat 41, Bemmelen, kamer 1.16
 Voorzitter: J.P.M. Meijers
 Aanwezig: J.P.M. Meijers, burgemeester
 J. Wijnia, gemeentesecretaris
 H.W.M. Witjes, wethouder
 J.H.A.P. Sluiter, wethouder
 A. Slob, wethouder
 Th. Janssen, wethouder
 H. Morsink, bestuurssecretaris

	Onderwerp	Team en Besluit
1	Openbare besluitenlijst b&w 3 maart 2020	BMO <u>Besloten is</u> de op 3 maart 2020 vastgestelde besluitenlijst voor kennisgeving aan te nemen.
2	138925 Opdracht renovatie en herinrichting Ot en Sienspad, inclusief renovatie riolering op kruising met Wagenweg Huissen	PR <u>Besloten is:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. op grond van artikel 1.22, lid 2 van de Aanbestedingswet af te wijken van paragraaf 3.4.2 van de gids proportionaliteit en daarmee van het gemeentelijk inkoop- en aanbestedingsbeleid 2017 en een opdracht voor renovatie van het Ot en Sienspad, inclusief renovatie riolering op kruising Ot en Sienspad met Wagenweg te Huissen, enkelvoudig onderhands te verstrekken in plaats van meervoudig onderhands; 2. opdracht te verlenen aan Dusseldorp voor het renoveren en herinrichten van het Ot en Sienspad, inclusief het renoveren van de riolering op de kruising Ot en Sienspad met Wagenweg te Huissen, tegen een bedrag van € 210.286,- excl. omzetbelasting; 3. het in besluitonderdeel 2 genoemde bedrag ten laste te brengen van de navolgende budgetten: <ol style="list-style-type: none"> a. € 68.872,- uit de middelen voor het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) 2017-2021; b. € 141.414,- vanuit het krediet 342119 Herinrichting Ot en Sienspad.
3	141019 Zwerfafvalprogramma 2020	ORV <u>Besloten is:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. kennis te nemen van het zwerfafvalprogramma 2020; 2. in te stemmen met de samenwerking met de gemeente Overbetuwe.
4	141521 Verzoek bijdrage "Dekker gelden" voor 12 sociale huurwoningen in plangebied Vleumingen West (1e fase) Gendt	FIN <u>Besloten is:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. vanuit de reserve inzet woningbouw (z.g. "Dekker gelden") een eenmalige bijdrage van € 5.000,- per woning te verlenen voor 12 sociale huurwoningen in het plangebied Vleumingen West (1e fase) Gendt; 2. aan het verlenen van deze eenmalige bijdrage voorwaarden te verbinden; 3. de totale kosten ad. € 60.000,- te betrekken bij de voorbereidingen voor de Kadernota 2021;

Vastgestelde Openbare Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

	Onderwerp	Team en Besluit
		4. Hendriks Projectontwikkeling B.V. per brief te informeren over het genomen besluit.
5	141574 Regionale uitgangspunten Beschermd Wonen; raadsinformatienota	SB Besloten is: 1. in te stemmen met de regionale uitgangspunten die als basis dienen voor de verdere uitwerking van de decentralisatie Beschermd Wonen; 2. de gemeenteraad middels een informatienota te informeren over de regionale uitgangspunten en het vervolgproces rond de doordecentralisatie van beschermd wonen.
6	141590 Schriftelijke vragen ex art. 18 RvO gemeenteraad over lood in waterleidingen	ORV Besloten is de door SP Lingewaard gestelde vragen schriftelijk te beantwoorden.
7	142212 Ontwerpbestemmingsplan Gendt, Vleumingen-West; proces en overeenkomsten	RB Besloten is: 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Gendt, Vleumingen - West (voorzien van planidentificatienummer NL.IMRO.1705.212-ON01) voor het mogelijk maken van een woningbouwontwikkeling van maximaal 90 woningen aan de westzijde van de kern Gendt; 2. in te stemmen met het ontwerp van het beeldkwaliteitsplan; 3. in te stemmen met het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder ten behoeve van 3 te bouwen vrijstaande woningen aan de Nijmeegsestraat, dit in verband met te verwachten overschrijding van de voorkeursgrenswaarde qua geluidsbelasting op de gevels van die woningen als gevolg van het wegverkeer over de Nijmeegsestraat; 4. met de initiatiefnemers een grondexploitatie- en planschadeverhaalovereenkomst aan te gaan; 5. na betaling van de verschuldigde exploitatiebijdrage de planologische procedure te starten door de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerp van het beeldkwaliteitsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder.
8	143429 Schriftelijke vragen ex art. 18 RvO gemeenteraad over Windenergie	RB Besloten is de door D66 gestelde vragen schriftelijk te beantwoorden.
9	Openbaarmaking eerder genomen besluiten	STAF a. <u>142971 Voorstel aan gemeenteraad tot opheffen geheimhouding op bepaalde documenten</u> Besloten is de gemeenteraad voor te stellen over te gaan tot opheffing van geheimhouding voor wat betreft de volgende documenten: a. Memo over aangepaste jaarstukken 2016 (aangeboden op 13 juli 2017 en geheimhouding bekrachtigd bij raadsbesluit 13 juli 2017); b. Strategische grondaankoop Polseweg (aangeboden op 20 november 2017 en geheimhouding bekrachtigd bij raadsbesluit 23 november 2017).

Vastgestelde Openbare Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

	Onderwerp	Team en Besluit
		(Besluit 3 maart 2020)
		PR <u>b. 107852 Verkoop kavel Pannenhuis II</u> <u>Besloten is:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. een kavel grond ter grootte van circa 2000 m2, gelegen aan de Expeditiedreef op bedrijventerrein Pannenhuis II te verkopen, conform de gronduitgifteprijs zoals deze in de grondexploitatie Pannenhuis II is opgenomen; 2. aan wethouder Witjes mandaat te verlenen om namens het college van burgemeester en wethouders wijzigingen van ondergeschikte aard in de koopovereenkomst overeen te komen. (Besluit 17 september 2019).
		RB/PR <u>c. 101164 Ontwerp bestemmingsplan "Huissen, Gochsestraat en Muntstraat; verplaatsen supermarkt"</u> <u>Besloten is:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Huissen Gochsestraat en Muntstraat, verplaatsen supermarkt" (voorzien van planidentificatienummer NL.IMRO.1705.232-ON01) voor het verplaatsen van een supermarkt en de bouw van maximaal 26 woningen; 2. de planologische procedure te starten door middel van het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan; 3. met de initiatiefnemers een exploitatie- en planschadeverhaalovereenkomst aan te gaan voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan; 4. het ontwerp beeldkwaliteitsplan "Driegaarden fase 1 Huissen" ter inzage te leggen; 5. te accepteren dat de gevel van één geprojecteerde woning bloot wordt gesteld aan een hogere geluidsbelasting als gevolg van verkeerslawaaai, afkomstig van verkeer op de Gochsestraat, Muntstraat en Huismanstraat, en voor deze woning een procedure Hogere grenswaarden Wet geluidhinder te volgen. 6. Aan de portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening mandaat te verlenen om een aantal genoemde aspecten in het ontwerp bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan aan te passen. (Besluit 17 december 2019)
		RB <u>d. 93278 Ontwerpbestemmingsplan "Huissen Driegaarden fase 1"; start procedure</u> <u>Besloten is:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan "Huissen Driegaarden fase 1" (voorzien van planidentificatienummer NL.IMRO.1705.210-ON01) voor de bouw van maximaal 114 woningen;

Vastgestelde Openbare Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

	Onderwerp	Team en Besluit
		2. de planologische procedure te starten door middel van het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan; 3. met de initiatiefnemers een exploitatie- en planschadeverhaalsovereenkomst aan te gaan voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan; 4. het ontwerp beeldkwaliteitsplan Driegaarden fase 1 ter inzage te leggen. 5. te accepteren dat de gevels van één geprojecteerde woning bloot worden gesteld aan een hogere geluidsbelasting als gevolg van verkeerslawaai afkomstig van verkeer op de Bredestraat, en voor deze woning een procedure Hogere grenswaarden Wet geluidhinder te volgen. 6. Aan de portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening mandaat te verlenen om een aantal genoemde aspecten in het ontwerp bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan aan te passen. (Besluit 17 december 2019).
10	Uitnodigingen	BMO De uitnodigingen worden doorgenomen.

Vastgesteld in de vergadering van 10 maart 2020.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard,
 de secretaris, de burgemeester,

Drs. J. Wijnia

J.P.M. Meijers