

Vastgestelde Openbare Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

Datum: 17 maart 2020
 Tijd: 09:00 – 11:45 uur
 Locatie: Telefonische vergadering
 Voorzitter: J.P.M. Meijers
 Aanwezig: J.P.M. Meijers, burgemeester
 J. Wijnia, gemeentesecretaris
 H.W.M. Witjes, wethouder
 J.H.A.P. Sluiter, wethouder
 A. Slob, wethouder
 Th. Janssen, wethouder
 H. Morsink, bestuurssecretaris

	Onderwerp	Team en Besluit
1	Openbare besluitenlijst b&w 10 maart 2020	BMO <u>Besloten is</u> de op 10 maart 2020 vastgestelde besluitenlijst voor kennisgeving aan te nemen.
2	144444 Gebiedsvisie 'Hart van de Zilverkamp'	PR <u>Besloten is:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met de gebiedsvisie 'Hart van de Zilverkamp'; 2. in te stemmen met het organiseren van een inloopavond in de Zilverkamp; 3. de gemeenteraad voor te stellen de gebiedsvisie vast te stellen; 4. de gemeenteraad tevens voor te stellen in te stemmen met de volgende stappen voor de drie deelgebieden, te weten de totstandkoming van plannen van aanpak voor de deelgebieden "Zilverzwaan" en "de Heuvels", respectievelijk het in gang zetten van een haalbaarheidsonderzoek voor deelgebied "De sporthal, De Kuul en directe omgeving", uitgaande van twee scenario's (nieuwbouw en renovatie); 5. in te stemmen met het reserveren van € 50.000,- voor het opstellen van plannen en het verrichten van voorbereidende werkzaamheden en dit bedrag te dekken uit het budget "revitalisering de Zilverkamp" (investeringsnummer 321117).
3	94054 Vaststelling ontwerpen clusters 3,5,6,9 en 10 fase IV Zilverkamp Huissen	PR <u>Besloten is:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met de op basis van inwonerparticipatie gemaakte ontwerpen voor de clusters 3 (Beemd), 5 (Dullert), 6 (Beemd-Dullert), 9 en 10 (beide Ulkenpad) van fase IV van de wijk Zilverkamp in Huissen; 2. in te stemmen met de aanvraag omgevingsvergunning voor het kappen van de nader op tekeningen aangeduide bomen, die deels onderdeel uitmaken van de nevengeenstructuur, met dien verstande dat waar mogelijk en wenselijk wordt overgegaan tot vervangende aanplant; 3. in te stemmen met de aanleg van drie extra parkeerplaatsen in de groenstrook bij de Dullert; 4. de kosten voor de uitvoering van de ontwerpen voor de in besluitonderdeel 1 vermelde clusters, geraamd op

Vastgestelde Openbare Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

	Onderwerp	Team en Besluit
		€ 400.000,-, ten laste te brengen van het bestaande krediet 321117 Revitalisering Zilverkamp.
4	138345 Bouwplan Waaldijk 3a en 3b Bemmel; start planologische procedure en aangaan overeenkomst	RB <u>Besloten is:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Waaldijk 3a-3b (voorzien van planidentificatienummer NL.IMRO.1705.231-ON01) ten behoeve van de realisatie van een woongebouw met twee woningen; 2. het ontwerpbestemmingsplan Waaldijk 3a-3b (met planidentificatienummer NL.IMRO.1705.231-ON01) in procedure te brengen; 3. ten behoeve van de realisatie van het bestemmingsplan Waaldijk 3a-3b een grondexploitatieovereenkomst met de initiatiefnemer aan te gaan.
5	140256 Verlenging subsidie voor pilot Buurtgezinnen; periode 1 april t/m 31 december 2020	SB <u>Besloten is:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. de subsidiebeschikking van 27 maart 2018 voor de pilot Buurtgezinnen, geldend voor de periode 1 april 2018 tot 1 april 2020, te verlengen voor de periode 1 april tot en met 31 december 2020; 2. Stichting Buurtgezinnen.nl vanaf 2021 structureel op te nemen in de cyclus voor jaarlijkse prestatiesubsidies; 3. voor de met negen maanden verlengde subsidieperiode een subsidie van maximaal € 22.016,- te verlenen aan Stichting Buurtgezinnen.nl; 4. deze subsidie ten laste te brengen van het budget 60404 Onderwijsbeleid en Leerlingzaken, 44200 subsidies.
6	141783 Bestemmingsplan “Huissen, Limes bouw woningen”; vaststelling	RB <u>Besloten is</u> de gemeenteraad voor te stellen: <ol style="list-style-type: none"> 1. de reactienota Zienswijzen (en ambtshalve wijzigingen) ontwerp bestemmingsplan “Huissen, Limes bouw woningen” vast te stellen; 2. de toelichting behorend bij het bestemmingsplan “Huissen, Limes bouw woningen”, gewijzigd en de regels en verbeelding behorend bij dit bestemmingsplan ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp zoals ter inzage heeft gelegen c.q. digitaal beschikbaar is gesteld zowel elektronisch (planidentificatienummer NL.IMRO.1705-220-VG01) als analoog vast te stellen; 3. af te zien van vaststelling van een exploitatieplan, omdat in verhaal van de gemeentelijke kosten wordt voorzien via een exploitatie- en planschadeverhaalovereenkomst.
7	142880 Actieplan ‘Respect voor elkaar’; raadsinformatienota	SB <u>Besloten is</u> de gemeenteraad middels een informatienota te informeren over de uitvoering van het actieplan ‘Respect voor

Vastgestelde Openbare Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

	Onderwerp	Team en Besluit
		elkaar', gericht op het vergroten van bewustzijn voor LHBTI+ personen.
8	144013 Stand van zaken tijdelijke gymzaal turnclub SGS (eerste kwartaal 2020); raadsinformatienota	PR <u>Besloten is</u> de gemeenteraad middels een informatienota te informeren over de stand van zaken rond de bouw van de tijdelijke gymzaal voor de turnclub SGS in Park Rosendaal in Huissen (rapportage eerste kwartaal 2020).
9	144091 Stand van zaken abonnementsstarief Wmo; raadsinformatienota	TSD <u>Besloten is</u> de gemeenteraad – mede onder verwijzing naar een op 4 april 2019 gedane toezegging - door middel van een informatienota te informeren over de actuele stand van zaken rond de (financiële) gevolgen van de invoering van het abonnementsstarief Wmo.
10	144439 Jaarrekening 2019: Gemeentelijk Rioleringsplan 2017-2021	PR <u>Besloten is:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. kennis te nemen van de verantwoording 'Jaarrekening 2019: Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP)'; 2. in te stemmen met optie 2 in de verantwoording, gericht op uitvoering van nieuwe maatregelen/projecten welke weliswaar niet waren voorzien in het GRP maar wel passen binnen het ambitieniveau daarvan, welke maatregelen/projecten met name worden ingezet om in meer wijken met een gescheiden stelsel, foutieve rioolaansluitingen op te sporen en te herstellen; 3. als uitvloeisel van besluitonderdeel 2 een krediet van € 300.000,- te voteren voor het opsporen en herstellen van foutieve rioolaansluitingen in de jaren 2020 (€ 100.000,-) en 2021 (€ 200.000,-) en dit bedrag te onttrekken aan de voorziening riolering.
11	145430 Aangepast woningbouwprogramma ontwikkeling 25 appartementen Stadswal Helmichstraat Huissen	RB <u>Besloten is:</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het aangepast woningbouwprogramma voor het appartementencomplex Stadswal-Helmichstraat, bestaande uit 25 appartementen waarvan 6 appartementen in de middeldure koopsector; 2. aan de portefeuillehouder RO het mandaat toe te kennen om na aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan en de overeenkomsten op basis van de uitgangspunten genoemd in besluitonderdeel 1: <ol style="list-style-type: none"> a. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Huissen, Helmichstraat Stadswal, voor het mogelijk maken van een appartementengebouw met 25 appartementen; b. in te stemmen met het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder voor het te bouwen appartementengebouw, dit in verband met te verwachten overschrijding van de

Vastgestelde Openbare Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

	Onderwerp	Team en Besluit
		<p>voorkeursgrenswaarde qua geluidsbelasting op de gevels van de nader aangeduide wooneenheden als gevolg van het wegverkeer over de Helmichstraat en Stadswal;</p> <p>c. met de initiatiefnemer een grondexploitatie- en planschadeverhaalsovereenkomst aan te gaan;</p> <p>d. na betaling van de verschuldigde exploitatiebijdrage de planologische procedure te starten door ter inzage legging van het ontwerpbestemmingplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder.</p>
12	Openbaarmaking eerder genomen besluiten	<p>RB</p> <p><u>a. 93695 Verkoop groen en wijziging bestemming onderdelen groenstrook bij Park Holthuizen</u></p> <p><u>Besloten is:</u></p> <p>I. Voor wat betreft verkoop van grond:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. overeenkomstig gemaakte afspraken gronden te koop aan te bieden aan aanwonenden; 2. voor de verkoop van de stroken grond als bedoeld in het onderliggend voorstel mandaat te verlenen aan medewerkers van team ORV voor zover het hun werkzaamheden betreft; 3. gronden ook te koop aan te bieden aan nieuwe eigenaren van adressen ten aanzien waarvan afspraken zijn gemaakt met de oude (voormalige) eigenaren; <p>II. Voor wat betreft gebruik van de wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. het voornemen uit te spreken om van de reeds eerder verkochte gronden en nog te verkopen gronden de bestemming 'Groen - Waterberging' te wijzigen naar de bestemming 'Wonen' en dit te effectueren door middel van een separaat wijzigingsplan voor het bestemmingsplan Kom Huissen; <p>III. Voor wat betreft handhaving van het nu nog geldende bestemmingsplan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. op grond van het voornemen tot wijziging van de bestemming af te zien van handhavende acties, in afwachting van definitieve besluitvorming over het wijzigen van de bestemming; <p>IV. Voor wat betreft borging van het eindbeeld:</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. de resterende groenstrook aan te laten merken als 'hoofdgroenstructuur', zoals bedoeld in het gemeentelijk groenstructuurplan van 2008 en deze wijziging mee te laten nemen bij de eerstvolgende actualisatie van de begrenzing van de 'hoofdgroenstructuur'; <p>V. Voor wat betreft het pad naast Waterkiep 18:</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. bij verkoop van grond ter plaatse van het openbare pad naast Waterkiep 18, dit pad te verleggen en hierover de gemeenteraad een besluit te laten nemen in het kader van de Wegenwet; 8. de kosten voor zowel het verwijderen van het oude pad als de aanleg van het nieuwe pad ten laste te laten komen van de bewoners van Waterkiep 18 en dit al mede te delen bij de verkoop; <p>VI. Voor wat betreft communicatie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 9. het voornemen tot wijziging van de bestemming 'Groen - Waterberging' naar de bestemming 'Wonen' voor reeds

Vastgestelde Openbare Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

	Onderwerp	Team en Besluit
		<p>eerder verkochte en nog te verkopen gronden kenbaar te maken aan de gemeenteraad middels een informatienota;</p> <p>10. in te stemmen met de brief aan het wijkplatform Zilverkamp-Holthuysen over het aanbieden van gronden aan aanwonenden en over de voorgenomen wijziging van de bestemming;</p> <p>11. in te stemmen met de brief aan potentiële kopers over de te verkopen grond.</p> <p>(Besluit 10 maart 2020)</p>
13	Uitnodigingen	<p>BMO</p> <p>De uitnodigingen worden vooralsnog aangehouden tot de vergadering van 7 april 2020.</p>

Vastgesteld in de vergadering van 17 maart 2020.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard,
 de secretaris, de burgemeester,

Drs. J. Wijnia

J.P.M. Meijers