

Voorwaarden stimuleringsregeling verbeteren beeldkwaliteit private kavels en gebouwen bedrijventerrein Houtakker I

Om in aanmerking te komen voor een bijdrage uit de regeling moet u aan een aantal voorwaarden voldoen.

Uw aanvraag dient aan de volgende punten te voldoen:

- Aanvrager is de eigenaar van het bedrijfspand of kavel
- De aanvraag moet voldoen aan beeldkwaliteitseisen van de gids ruimtelijke kwaliteit
- De aanvraag moet passen in het huidige bestemmingsplan
- Aanvrager overlegt de benodigde bijlagen, zoals een de-minimisverklaring

Uw aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- (Kopie van het) eigendombewijs
- Kopie van het inschrijfbewijs van de Kamer van Koophandel
- Door een architect/bouwkundige opgesteld voorstel van verbeteringen, inclusief tekeningen met een omschrijving van de investering
- Gespecificeerde begroting van de meerkosten
- Tijdsplanning
- Recente foto van het te verbeteren bedrijfspand en/of de kavel (huidige situatie)
- De-minimis verklaring
- Beschrijving vergunningensituatie

Aan de bijdrage zit een maximum.

- Een bijdrage uit het fonds is maximaal 30% van de totale investering, met een maximum van €10.000,-.(70% moet door de ondernemer(s) zelf opgebracht worden).
- Om voor een bijdrage in aanmerking te komen is lidmaatschap van de Stichting Beheer Bedrijvenpark Houtakker verplicht.
- Steunverlening moet voldoen aan de voorwaarde van de EU steunmaatregel de-minimis (waarbij een bedrijf in totaal maximaal €200.000 aan overheidssteun mag ontvangen in een periode van 3 jaar).

Definitieve vaststelling van de bijdrage

- Aanvraag definitieve vaststelling bijdrage
- Beschrijving project in beeld (nieuwe situatie)
- Gespecificeerde kostenopzet met kopie van de facturen,

Overige zaken die gelden voor de regeling:

- Aanvragen kunnen in twee delen worden ingediend: het 1^e deel kan van tot 1 december 2019 worden ingediend. het 2^e deel wordt apart gepubliceerd.
- Aanvragen worden op volgorde van binnenkomst behandeld (tenderregeling). Ze worden integraal getoetst en beoordeeld om te bepalen of sprake is van een daadwerkelijke kwaliteitsverbetering

- Uitbetaling volgt 6 weken na afronding van de werkzaamheden
- Beroepsprocedure is mogelijk
- De aanvraag met bijlagen kan naar de gemeente Lingewaard worden gestuurd, t.a.v. E. Vermeulen/H. Korfage, Postbus 15 6680 AA Bemmelen.